



# **Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition)**

*Vico Pilatzki*

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition)

Vico Pilatzki

## Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki

Projektarbeit aus dem Jahr 2011 im Fachbereich BWL - Sonstiges, Note: 2,3, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin, Sprache: Deutsch, Abstract: Einleitung

Die Bevölkerung Deutschlands hat sich seit dem Jahr 1974 deutlich verändert. Die Zahl der Lebendgeborenen sinkt und somit zukünftig auch die Zahl der Erwerbsfähigen. Durch steigende Lebenserwartungen wird die deutsche Bevölkerung älter und in diesem Segment quantitativ zunehmen. Für die Wohnungswirtschaft wird diese Zielgruppe an Bedeutung gewinnen.

Durch sinkende Kinderanzahlen pro Frau wird die deutsche Bevölkerung auch einen Einbruch der Einwohnerzahl verzeichnen müssen. Diese Prognosen sind am deutlichsten in Ostdeutschland zu beobachten, da dort nicht nur eine Abwanderung der Jugend stattfinden wird, die in die Großstädte des Landes ziehen, um ihre Chancen auf eine Ausbildung zu verbessern, sondern auch von Binnenwanderung erwerbsfähiger Personen ausgegangen wird, aufgrund besserer Berufschancen in vielen Ballungsgebieten oder Großstädten. (vgl. 2)

Daher sollte in Zukunft die vermehrte Schaffung von altersgerechtem Wohnraum zu den Hauptaufgaben der Wohnungsunternehmen gehören. Mindeststandard sollte dabei Barrierefreiheit (vgl. 3), aber auch technisches Know-How sein (z. B. „Smart Home“). Das bedeutet eine vereinfachte Bewegungsfreiheit innerhalb der Wohnung, unterstützt durch leicht und schnell einstellbare Elektrogeräte sowie das Vorhandensein eines problemlosen Internet- und Telefonanschlusses. Weitere Investitionen sollten für Neu- und Umbau von Wohnungen mit geringerer Zimmeranzahl getätigt werden, da die Anzahl der Ein- und Zweipersonenhaushalte in Zukunft stark ansteigen wird (vgl. 3).

In Anbetracht der Tatsache, dass die Bevölkerung immer älter wird, sollten neue Wohnsiedlungen in der Nähe von ambulanten Pflegediensten errichtet werden und die Wohnungsunternehmen eng mit diesen zusammenarbeiten, um die Wohnsituation auch im Alter bedarfsgerecht gestalten zu können.

Unter Punkt zwei wird vor allem auf den Begriff Demografie im Allgemeinen und die zu erwartenden Prognosen für die Bevölkerung bis zur Mitte dieses Jahrhunderts eingegangen. Überleitend und abschließend wird in Punkt drei zusammenfassend dargelegt, wie sich der Wohnungsmarkt aufgrund des demografischen Wandels in Deutschland, insbesondere Ostdeutschland, verändern wird.

 [Download Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen ...pdf](#)

 [Read Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkung ...pdf](#)

## **Download and Read Free Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki**

---

### **From reader reviews:**

#### **Janie Ross:**

In this 21st hundred years, people become competitive in most way. By being competitive at this point, people have do something to make these individuals survives, being in the middle of the particular crowded place and notice simply by surrounding. One thing that sometimes many people have underestimated it for a while is reading. Yeah, by reading a book your ability to survive increase then having chance to endure than other is high. For you personally who want to start reading a book, we give you this Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) book as basic and daily reading book. Why, because this book is more than just a book.

#### **Federico Crouch:**

Hey guys, do you would like to finds a new book to study? May be the book with the headline Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) suitable to you? The book was written by well known writer in this era. The particular book untitled Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition)is the main one of several books that will everyone read now. This kind of book was inspired a number of people in the world. When you read this publication you will enter the new dimensions that you ever know prior to. The author explained their plan in the simple way, therefore all of people can easily to know the core of this guide. This book will give you a lots of information about this world now. So you can see the represented of the world in this book.

#### **Joel Jones:**

The reason? Because this Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) is an unordinary book that the inside of the publication waiting for you to snap the idea but latter it will surprise you with the secret it inside. Reading this book close to it was fantastic author who else write the book in such incredible way makes the content interior easier to understand, entertaining means but still convey the meaning totally. So , it is good for you for not hesitating having this any more or you going to regret it. This phenomenal book will give you a lot of rewards than the other book have got such as help improving your talent and your critical thinking method. So , still want to hesitate having that book? If I were you I will go to the book store hurriedly.

#### **Frederick Rothman:**

A number of people said that they feel fed up when they reading a e-book. They are directly felt it when they

get a half regions of the book. You can choose often the book Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) to make your current reading is interesting. Your skill of reading talent is developing when you such as reading. Try to choose basic book to make you enjoy to read it and mingle the idea about book and studying especially. It is to be first opinion for you to like to available a book and go through it. Beside that the guide Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) can to be your brand-new friend when you're really feel alone and confuse with the information must you're doing of this time.

**Download and Read Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki #TS71ORAF3DV**

# **Read Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki for online ebook**

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki books to read online.

## **Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki ebook PDF download**

**Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Doc**

**Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Mobipocket**

**Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki EPub**